# ****Договор № \_\_\_/\_\_\_/2017 – ТО предоплатный****

# ****На гарантийный ремонт и сервисное обслуживание котельного оборудования.****

**г. Москва**

**« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.**

ООО «ПРОМЕТЕЙ», именуемое далее "Подрядчик", в лице генерального директора Зайцева П.В., действующего на основании Устава с одной стороны**,** и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**
   1. В соответствии с настоящим договором Подрядчик принимает на себя обязательство проводить техническое обслуживание и ремонт котельного оборудования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, установленного по адресу: ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*** а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.
   2. Подрядчик обязуется выполнять принятые на себя обязательства по настоящему Договору на оборудовании Заказчика своими силами, либо с привлечением третьих лиц с согласия Заказчика.
   3. Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию указан в Приложении №1 к настоящему договору.
   4. Результат проведения технического обслуживания должен быть зафиксирован актом установленного образца, который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора. Приложение № 5.
   5. Перечень работ по техническому обслуживанию указан в Приложении №2 к настоящему договору.
   6. Перечень работ и материалов по диагностике и ремонту, необходимых для правильного функционирования котельного оборудования, составляется при проведении диагностических и ремонтных работ в котельной, который является неотъемлемой частью договора ( Приложение № 5, Приложение № 6 )
   7. **Подрядчик обязуется предоставить Заказчику специалиста сервисной службы на объект в течение :**

* **При экстренном вызове - 36 часов с момента звонка в диспетчерскую службу.**
* **При вызове в удобное подрядчику время (при совмещении объектов не далее 20 км от объекта заказчика) – 14 суток с момента звонка в диспетчерскую службу.**
  1. Количество ТО, включённых в договор, определяется тарифным планом и указано в таблице 1.
  2. Дата проведения ТО согласовывается с Заказчиком. В случае изменения контактных телефонов у Заказчика, и для выполнения договорных обязательств сервисной службой, Заказчику необходимо сообщить новые контактные телефоны в сервисную службу Подрядчика.
  3. Количество ремонтных выездов и выездов для проведения диагностики, время ремонтных диагностических работ и время поставки материалов для проведения ремонта котельного не регламентируется договором и указывается в акте работ (Приложение № 5, Приложение № 6), которые является неотъемлемой частью договора.
  4. При возникновении неисправности, Заказчику необходимо незамедлительно сообщать об этом в сервисную службу Подрядчика. Телефон: **8 (495) 766-39-32, 8 (495) 769-04-14, 8 (495) 769-04-41, +7 (903) 264-44-52, +7 (985) 975-93-78 или прислать контакты на электронную почту** [**mail@msk-prometey.ru**](mailto:mail@msk-prometey.ru)**;** [**info@прометей.net**](mailto:info@прометей.net)**.**
  5. Все изменения в системе отопления Заказчик обязан согласовать с сервисной службой Подрядчика в течение 5-ти дней в письменной форме. При необходимости (при грубых нарушениях), представитель Подрядчика делает предписание Заказчику, а Заказчик или его Представитель обязаны ознакомиться и расписаться об уведомлении. В случае отказа Заказчика и/или его Представителя поставить подпись на уведомлении представитель Подрядчика обязан сделать следующую запись "от подписи отказался, все риски принял на себя, дата, подпись представителя Подрядчика.
  6. Подрядчик обязуется предоставлять квалифицированного специалиста для диагностики и устранения неисправности оборудования. После устранения неисправностей стороны составляют соответствующий акт. В случае отказа Заказчика подписать акт, представитель Подрядчика делает об этом соответствующую отметку (см. п.1.10. настоящего договора).
  7. Подрядчик автоматически в одностороннем порядке приостанавливает выполнение своих обязательств по данному договору, при наличии задолженности Заказчика перед Подрядчиком, непогашенной в течение пяти рабочих дней, после получения счёта за выполненные работы. Отказ от последующего выезда на объект в данном случае не будет считаться нарушением данного договора.
  8. Подрядчик обязан предоставить Заказчику копию допусков на осуществление данного вида деятельности (Приложение № 8)

1. **Условия оплаты и порядок расчетов.**

2.1. Стоимость Договора на техническое обслуживание рассчитывается из тарифных расценок Подрядчика (см. Приложение №3), которые формируются из затрат на заработную плату и накладные расходы, а так же транспортные расходы и амортизацию инструментов.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Кол-во | Сумма |
| 1 | Техническое обслуживание |  |  |
| 2 | Дополнительный экстренный выезд |  |
| 3 | Наименование тарифного плана |  | |

2.2. В стоимость договора (тарифного плана) входит:

**Таблица 1**

2.3. При заключении настоящего Договора Заказчик оплачивает 100% договорной цены, что составляет ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*** включая НДС 18% на день подписания Договора. Если Стороны договорились о другом порядке расчетов, это оформляется Протоколом, который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора. Оплата по настоящему договору может быть произведена банковским переводом через Сбер.Банк РФ или банк Заказчика. Оплата производится в рублях, в течении пяти рабочих дней с момента подписания договора и выставления счета.

2.4. Стоимость дополнительных работ и материалов, необходимых для правильного функционирования котельного оборудования оплачивается по дополнительной смете или согласно акту выполненных работ (Приложение № 5, Приложение № 6)

2.5. В случае необходимости использования запасных частей при производстве работ, Заказчик предварительно авансом оплачивает 100% стоимость запасных частей. Если Стороны договорились о другом порядке расчетов, это оформляется Протоколом, который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.6. При необходимости использования материалов для ремонтных и сервисных работ на сумму более 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей предоплата на материалы в размере 100% стоимости обязательна. Если Стороны договорились о другом порядке расчетов, это оформляется Протоколом, который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.7. При сумме работ превышающей 30 000 (Тридцать тысяч) рублей предоплата за работы делается в размере 50% стоимости работ. Если Стороны договорились о другом порядке расчетов, это оформляется Протоколом, который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.8. К техническому обслуживанию не относятся виды работ, связанных с повреждениями, возникшими вследствие воздействия огня, воды, мороза, коррозии и разрушений заактированных представителем Подрядчика.

2.9. К техническому обслуживанию относятся только работы, указанные в Приложении №2 к настояшему договору.

2.10. В цену, предусмотренную настоящим договором, не входит:

* стоимость запасных частей и расходных материалов;
* стоимость работ, связанных с заменой оборудования;
* замена котла, теплообменников, бойлера;
* установка дополнительных насосных групп и оборудования;
* работы, связанные со сливом и заполнением системы отопления и ГВС;
* удаление воздуха из системы отопления;
* химическая промывка котла, бойлера, теплообменников и систем;
* поверка приборов учета и контроля технологических процессов котельной.
* Тепловая балансировка помещений Заказчика
* Гидравлические испытания систем отопления и водоснабжения
* Поиск утечки жидкостей из систем отопления и водоснабжения
* Поиск скрытых дефектов оборудования
* Запуск системы отопления / водоснабжения
* Поиск и устранение неисправности систем вне котельной
* Диагностика, ремонт и настройка оборудования водоподготовки
* Диагностика, ремонт и настройка оборудования подачи воды
* Диагностика и настройка оборудования систем вентиляции и кондиционирования
* Работы по восстановлению оборудования и трубопроводов
* Работы по восстановлению лакокрасочного покрытия оборудования и трубопроводов
* Работы по восстановлению теплоизоляции оборудования и трубопроводов

Данный вид работ, при необходимости, оплачивается заказчиком отдельно.

2.11. В стоимость аварийных (экстренных) выездов включен выезд Подрядчика на объект, не сложная диагностика неисправностей и мелкий ремонт на месте, не связанный с использованием специализированного оборудования и привлечением дополнительной техники.

2.12. В случае невозможности проведения работ по техническому обслуживанию по вине Заказчика, затраты за вызов специалистов фирмы оплачиваются в полном объёме, о чем составляется акт, являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.13. В случае отказа Заказчика от оплаты аварийного выезда, действие данного Договора приостанавливается до погашения задолженности (п. 1.12.), на соответствующем Акте выполненных работ представитель Подрядчика обязан сделать следующую запись "от оплаты отказался, все риски принял на себя, дата, подпись представителя Подрядчика.

2.14. Дополнительный выезд к Заказчику за получением оплаты по заключённому договору или за ранее выполненные работы, а так же выезд для подписания документов, приравнивается к разовому платному выезду инженера и оплачивается согласно тарифному плану расценкам за выполняемые операции Подрядчика (см. Приложение 7).

**3.**  **Срок действия договора.**

3.1. Настоящий Договор действует в течение одного года с даты заключения.

3.2. В случае неоплаты Заказчиком дополнительных материалов, работ, и выездов Подрядчика на объект, действие договора приостанавливается до погашения заказчиком имеющейся задолженности перед подрядчиком, без продления срока действия договора (п.1.14.).

3.3. В случае невыполнения Заказчиком ремонтных работ и работ по сервисному обслуживанию, указанных в замечаниях в акте выполненных работ и в технической документации производителя, договор расторгается в одностороннем порядке, с письменным предупреждением заказчика не менее чем за 15 (пятнадцать) дней;

1. **Права и обязанности сторон**
   1. **Заказчик обязан**
      1. Передать на техническое обслуживание Заказчику оборудование, являющееся предметом договора (Приложение № 1);
      2. Осуществлять оплату работ Подрядчика в соответствии с п. 2.2., 2.3., 2.4., и п. 2.11. настоящего договора;
      3. Подписать Акт выполненных работ в течение 5 (пяти) дней с момента получения, либо в 10-дневный срок направить мотивированный отказ. В случае не подписания Акта и не предоставлении письменных возражений Заказчиком в указанные сроки работы считаются принятыми;
      4. Обеспечить Подрядчику свободный доступ к обслуживаемому оборудованию;
      5. Предоставлять Подрядчику всю необходимую техническую документацию на оборудование, подлежащее техническому обслуживанию в соответствии с настоящим договором. копии технических паспортов на оборудование

* инструкции по эксплуатации
* инструкции по монтажу и техническому обслуживанию
* копию гарантийных талонов
* протокол о пуске оборудования в эксплуатацию
* журнал обслуживания котельного оборудования
* проект или схему внутренних инженерных систем и котельного оборудования
* действующий акт проверки заземления котельного оборудования
* действующий акт проверки тяги дымоходов и приточно – вытяжной вентиляции

4.1.6. **Заказчик обязан следить за работоспособностью котельного оборудования. В случае обнаружения неисправности котельного оборудования или утечке газа** Заказчик дает заявку согласно акта разграничения сфер ответственности (приложение № 4)

**До прибытия представителя вызванной стороны собственник либо титульный владелец обязан:**

* отключить неисправные приборы и оборудование
* приостановить подачу газа перекрыв краны на вводе и опусках к оборудованию или прибору
* проветрить помещение, при наличии запаха газа не допускать курения и включения электроприборов и света
  1. **Заказчик вправе:**
     1. В любое время проверять ход и качество выполняемых работ, непосредственно не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.
     2. Не производить ремонт и обслуживание котельного оборудования.
     3. Предоставить для проведения работ свои материалы и оборудование, предварительно согласовав с подрядчиком.
     4. Контролировать ход работ с помощью представителя на объекте.
  2. **Подрядчик обязан:**
     1. соблюдать положения Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ, нормативно правовых актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов в области промышленной безопасности»;
     2. Допускать к работе на опасном производственном объекте лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе;
     3. Выполнять работы надлежащего качества в объемах и в сроки, определенных в плане-графике технического обслуживания и работы согласованные с заказчиком в смете на диагностику и ремонт оборудования котельной по настоящему договору.
     4. Незамедлительно информировать Заказчика о всех неисправностях оборудования, о необходимости проведения текущего и капитального ремонта оборудования котельной, замены неисправных приборов, о нецелесообразности продолжения оказания услуг;
     5. Не передавать оригиналы или копии документов, полученные от Заказчика, третьим лицам без предварительного письменного согласия Заказчика;
     6. Предварительно согласовывать с Заказчиком привлечение соисполнителей на определенные виды работ.
     7. Предварительно согласовать с Заказчиком смету на ремонтные работы котельного оборудования.
     8. Подрядчик гарантирует безопасную и надежную эксплуатацию технических устройств после технического обслуживания в той части устройств, где выполнялись работы по обслуживанию в течении 6 (шести) месяцев с момента завершения работ, при соблюдении заказчиком технических требований к оборудованию, установленных производителем.
  3. **Подрядчик вправе:**
     1. Требовать оплаты в соответствии с п.2.2., 2.3., 2.4. и п. 2.14. настоящего договора;
     2. Расторгнуть Договор с Заказчиком при неисполнении последним своих обязанностей, предупредив Заказчика письменно не менее чем за 15 (пятнадцать) дней;
     3. привлекать соисполнителей на определенные виды работ с предварительного согласия Заказчика.

1. **Ответственность.**
   1. Заказчик обязан не допускать к работам сторонних лиц и организаций, и самостоятельно нести все риски, связанные с вмешательством третьих лиц в диагностику, ремонт и обслуживание оборудования котельной. А так же он обязан обеспечивать свободный доступ специалистов Подрядчика к обслуживаемому оборудованию.
   2. Заказчик обязан эксплуатировать оборудование согласно технической документации на котельную, инструкциям производителя оборудования и инструктажа специалиста Подрядчика.
   3. В случае, если Заказчик и/или его Представитель на объекте по тем или иным причинам отказались подписывать уведомление, в котором отражены несоответствия общим нормам безопасности эксплуатации оборудования, все риски и ответственность за последствия автоматически переходят на Заказчика.
   4. Заказчик обязан проводить своевременную проверку контура заземления котельной и проверку тяги дымохода и приточно – вытяжной вентиляции
   5. Заказчик обязан отключать оборудование котельной при проведении на объекте общестроительных, отделочный и ремонтных работ.
   6. Все риски, связанные с эксплуатацией неисправного оборудования и оборудования, не являющегося гарантийным, несет Заказчик.
   7. Подрядчик несёт ответственность за качество и квалификацию проводимых работ в соответствии с п.1. Работы осуществляются с целью устранения всех имеющихся повреждений непосредственно относящиеся к обслуживаемому оборудованию. Способ устранения (ремонт либо замена неисправной детали), повреждений определяется специалистами Подрядчика и по каждому случаю составляется соответствующий акт, который оформляется согласно п.1.4. В случае, если при производстве работ специалистами Подрядчика, Заказчику был причинен ущерб, Подрядчик обязуется компенсировать его в полном объеме.
   8. Гарантия Подрядчика на оборудование, выполненные работы, заменяемые элементы и оборудование действует только при проведении полного комплекса работ, необходимых для замены и настройки оборудования, специалистами Подрядчика. При вмешательстве заказчика или сторонних лиц и организаций в ремонтные и сервисные работы, а так же при отказе от проведения работ или части работ и отказе от оплаты работ или оплаты части работ, необходимых для диагностики, или не оплаты части работ, необходимых для обслуживания, ремонта, замены или настройки оборудования, гарантия на работы, материалы и оборудование не действует. Все риски и ответственность за последствия автоматически переходят на Заказчика.
   9. При продаже оборудования Подрядчиком гарантийный срок указывается в гарантийном талоне.
   10. Гарантия на электрооборудование 6 месяцев с момента установки, при наличии отдельного источника бесперебойного питания для котельного оборудования, с техническими характеристиками соответствующими котельному оборудованию.
   11. Гарантия на трубопроводы и сварные соединения 1 год с момента установки.
   12. Гарантия на расходные материалы (сбросные клапаны, обратные клапаны, манометры, термометры, прокладки, уплотнители, расширительные баки, воздухоотводчики) 7 дней с момента монтажа.
   13. Гарантия на диагностику и ремонт неисправностей действует только на неисправность, заявленную подрядчиком, только на узлы, элементы и материалы, указанные в акте выполненных работ.
   14. Гарантия на оборудование, материалы и работы действует при проведении сервисного обслуживания котельного оборудования согласно предписанию производителей и графику обслуживания котельного оборудования ( Приложение № 2), а так же при своевременном обращении, диагностике и ремонте оборудования.
   15. Гарантия на котельное оборудование действует при наличии проектно – технической документации и соответствии котельной проектно – технической документации.
   16. Гарантия на котельное оборудование действует при наличии действующего акта проверки заземления котельного оборудования и при наличии действующего акта проверки тяги дымохода и приточно – вытяжной вентиляции.
   17. Подрядчик гарантирует заказчику замену поставляемого им оборудования и материалов с заводским браком в течении действия гарантийного срока и настоящего договора в порядке указанном заводом – изготовителем в гарантийном талоне и паспорте изделий, или предоставить письменный акт об отказе в замене оборудования.
   18. **Гарантийные выезды осуществляются только в рабочее время. При проведении гарантийного ремонта в нерабочее время а так же в выходные и праздничные дни выезд инженера оплачивается действующему прайс листу компании (Приложение № 7)**
   19. **Подрядчик не несет ответственность за прямой или косвенный ущерб, связанный с заводским браком изделия.**
   20. Подрядчик не отвечает за состояние подводящих и отводящих инженерных сетей и коммуникаций, сбои в подаче, перепады или отклонения параметров электросети и недостаточное давление газа в газопроводах (ниже 180 мм вод. ст.), подходящих к котлу, подачу (давление) воды к котлу, а также качество подаваемых энергоносителей (газа, дизельного топлива, воды).
   21. Подрядчик не несет ответственность за прямой или косвенный ущерб и последствия эксплуатации, а, так же, не производит возврат, обмен и гарантийный ремонт оборудования, приобретенного, смонтированного, настроенного и введенного в эксплуатацию сторонней организацией или Заказчиком.
   22. Подрядчик не несет ответственность за работоспособность оборудования и последствия эксплуатации, не являющегося гарантийным, с наличием скрытых дефектов.
   23. Подрядчик не несет ответственность при сбоях в работе и выходе из строя гарантийного оборудования, а, так же, не производит возврат, обмен и гарантийный ремонт оборудования, вышедшего из строя вследствие частичного использования неисправного оборудования котельной и инженерных систем, на которое не распространяется гарантия Подрядчика.
   24. Гарантийный срок на оборудование, материалы и работы прекращается при невыполнении требований производителя, неправильных условий эксплуатации оборудования, проведении общестроительных и отделочных работ на объекте и не выполнении условий договора.
   25. Гарантийный срок на оборудование, материалы и работы прекращается при несвоевременном обращении, диагностике, ремонте и обслуживании оборудования.
   26. Гарантийный срок на оборудование, материалы и работы прекращается при использовании неоригинальных запасных частей, комплектующих и материалов для ремонта оборудования.
   27. Гарантийный срок на оборудование, материалы и работы прекращается при воздействии на оборудование окружающей среды, при эксплуатации оборудования в условиях повышенной влажности, повышенной и пониженной температуре окружающей среды, наличии механических повреждений, попадания внутрь оборудования посторонних предметов и насекомых.
   28. Случай не считается гарантийным, если неисправность нельзя продемонстрировать.
   29. Подрядчик несёт ответственность за качество и квалификацию проводимых работ в соответствии с п.1. Работы осуществляются с целью устранения всех имеющихся повреждений непосредственно относящиеся к обслуживаемому оборудованию. Способ устранения (ремонт либо замена неисправной детали), повреждений определяется специалистами Подрядчика и по каждому случаю составляется соответствующий акт, который оформляется согласно п.1.4. В случае, если при производстве работ специалистами Подрядчика, Заказчику был причинен ущерб, Подрядчик обязуется компенсировать его в полном объеме.
2. **Прочие условия.**
   1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору могут приниматься только в письменной форме. Все дополнения, акты и протоколы должным образом оформляются и становятся неотъемлемой частью Договора.
   2. Все предварительные договорённости между Сторонами теряют силу при подписании настоящего Договора.
   3. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах с Приложениями для каждой из Сторон, оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.
   4. Все споры и разногласия Сторон по исполнению настоящего Договора или в связи с ним решаются Сторонами путем переговоров. В случае не достижения Сторонами согласия, спор может быть передан на рассмотрение в суд по месту нахождения ответчика.
   5. Перед проведением работ по сервисному обслуживанию Заказчик обязан предоставить Представителю Подрядчика следующие документы: действующий акт проверки состояния газохода и вентиляции котельной и действующий акт проверки заземления.
   6. Котельное оборудование, щиты управления и автоматизации, а так же трубопроводы и провода должны быть промаркированы и пронумерованы. В случае отсутствия маркировки на приборах и трубопроводах, заказчик должен оплатить определение кабелей или контуров как работы по диагностике оборудования.
   7. Подрядчик вправе производить фото и видеосъемку объекта и размещать фото и видео материалы и сметы в печатных изданиях и на сайте организации без указания данных заказчика и точного адреса объекта
   8. Без документа, подтверждающего оплату договор не действителен.
   9. Котельное оборудование должно быть подключено через отдельный источник бесперебойного питания для котельной, с характеристиками, соответствующие котельному оборудованию.
   10. Для отопительного котла должна использоваться умягченная вода, соответствующая техническим требованиям производителя для данного оборудования.
3. **Перечень приложений.**
   * Приложение №1 - Перечень основного оборудования котельной
   * Приложение №2 - Перечень работ по ТО
   * Приложение №3 - Расценки за выполняемые операции
   * Приложение №4 - Акт разграничения сфер ответственности по обслуживанию котельного оборудовния
   * Приложение №5 - Акт выполненных работ
   * Приложение №6 - Акт разового технического обслуживания котельного оборудования
   * Приложение №7 - Тарифные планы
   * Приложение №8 - Допуски на выполнение работ
4. **Юридические адреса сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:**  ООО «Прометей»  115230, г. Москва, Хлебозаводский пр-д, д.  7, стр. 9, этаж 8  тел. (495)766-39-32, (495)769-04-14  (495)769-04-41  ИНН 7724890897, КПП 772401001  ОКВЭД 40.30.4 ОКПО 18421297  ОГРН 1137746864056  ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК» г. Москва  р/с 40702810440600004055  к/с 30101810900000000767  БИК 044525767 | **Заказчик:** |

**Подписи:**

Ген. директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Зайцев П.В./

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

м.п. м.п.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Оборудование** | **Фирма производитель** | **Тип, марка** | **Мощность, кВт** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Приложение №1 - Перечень основного оборудования котельной.**

Ген. директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Зайцев П.В./

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

м.п. м.п.

**Приложение №2 - Перечень работ по ТО**

**Перечень работ при сервисном обслуживании котельного оборудования.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Вид работ | Котлы на природном газе | Котлы на сжиженном газе, Конденсатные котлы, Дизельные котлы. |
|  | Внешний осмотр горелки и котла | 2 раза в год | 2 раза в год |
|  | Диагностирование работы горелки и котла | 2 раза в год | 2 раза в год |
|  | Для котлов | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка циркуляционного насоса | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Разборка/сборка котла (демонтаж крышки корпуса для доступа к горелке и насосно-смесительному оборудованию; | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Контроль электрических параметров; | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка нагрева теплообменника / бойлера; | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка смесителей на отопительных контурах; | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка автоматики защиты котлов и теплообменников / бойлера; | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка перепускных клапанов; | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка расширительных баков; | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Чистка грязевого фильтра; | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка и при необходимости чистка каналов дымоходов в котельной. | 1 раз в год | 2 раза в год |
|  | Для горелок | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Проверка параметров горения и при необходимости настройка горелки. | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Измерение давления топлива в подающей магистрали / на форсунке | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Измерение и регулировка стартового и рабочего давления топлива | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Измерение фототока / тока ионизации | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Определение состава и температуры отходящих газов | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Проверка топливного фильтра | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Определение КПД котла | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Проверка запальника | 1 раз в год | 2 раза в год |
| Промывка, чистка и, при необходимости, замена сопла, жидко топливного или газового фильтра (стоимость сопла, промывочной жидкости и фильтров оплачивается отдельно) | 1 раз в год | 2 раза в год |
|  | Внешний осмотр оборудования котельной на наличие видимых повреждений и течей. | 2 раза в год | 2 раза в год |
|  | Проверка работоспособности системы ГВС. | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Внешний осмотр | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка циркуляционных насосов | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка смесительного узла | 2 раза в год | 2 раза в год |
|  | Проверка работоспособности системы отопления | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Внешний осмотр | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка циркуляционных насосов | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Проверка смесительного узла | 2 раза в год | 2 раза в год |

Запасные части меняются по мере необходимости за счет заказчика, так же оплачиваются работы по замене запасных частей.

При использовании некачественного топлива и несоблюдении условий эксплуатации котельного оборудования, а так же наличии неисправностей в системе отопления работы должны выполняться чаще чем указано в графике.

Определение КПД котла, состава и температуры отходящих газов не производится для атмосферных котлов.

Ген. директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Зайцев П.В./

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

м.п. м.п.

**Приложение №3 – Расценки за выполняемые операции**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Расценки на обслуживание котельных и ремонтные работы** | | | |
| **Наименование работ** | **Кол.** | **Ед. изм.** | **Стоимость** |
| **Выезд инженерана объект для проведения работ** | | | |
| **Экстренный выезд инженера на объект в будни с 10-00 до 18-00 до 50 км от МКАД (не считается при сумме работ более 20 000 руб при выполнении за 1 день)** | **1** | **выезд** | **4 000** |
| **Экстренный выезд инженера на объект в нерабочее время до 50 км от МКАД (не считается при сумме работ более 30 000 руб при выполнении за 1 день)** | **1** | **выезд** | **6 000** |
| **Выезд инженера в удобное подрядчику время (при совмещении объектов не далее 20 км от объекта заказчика в течении 14 суток с момента звонка в диспетчерскую службу.) в будни с 10-00 до 18-00 до 50 км от МКАД (не считается при сумме работ более 8 000 руб при выполнении за 1 день)** | **1** | **выезд** | **2 000** |
| **Выезд инженера в удобное подрядчику время (при совмещении объектов не далее 20 км от объекта заказчика в течении 14 суток с момента звонка в диспетчерскую службу.) в нерабочее время до 50 км от МКАД (не считается при сумме работ более 15 000 руб при выполнении за 1 день)** | **1** | **выезд** | **3 000** |
| **Диагностика** | | | |
| **Диагностика неисправности 1-й единици оборудования (простая диагностика без применения специализированного оборудования и инструмента), нахождение инженера на объекте не более 1-го часа** | **1** | **неисправность** | **2 000** |
| **Диагностика неисправности 1-й единици оборудования (сложная диагностика с применением специализированного оборудования и инструмента и связанная с задействованием нескольких единиц котельного оборудования), нахождение инженера на объекте более 2-х часов** | **1** | **неисправность** | **5 000** |
| **Нахождение инженера на объекте для консультации Заказчика или для ожидания заказчика 1 час** | **1** | **час** | **1 000** |
| **Минимальная стоимость ремонтных работ (вне зависимости от сложности выполняемых работ (замена не более 3-х элементов без дополнительных работ по демонтажу / монтажу элементов и оборудования котельной, сливу / заполнению системы и настройке и балансировке системы отопления / водоснабжения и котельного оборудования)** | **2** | **час** | **2 000** |
| **Котлы, Горелки автоматика, топливные фильтры** | | | |
| **Настройка / проверка процесса горения по газоанализатору с выдачей распечатки 1 - ступенчатая горелка (входит в сервисное обслуживание котла)** | **1** | **котел** | **4 000 / 2 000** |
| **Настройка / проверка процесса горения по газоанализатору с выдачей распечатки 2 - х ступенчатая горелка (входит в сервисное обслуживание котла)** | **1** | **котел** | **6 000 / 3 000** |
| **Замена газовой горелки на котле (без настройки по газоанализатору и без замены подводки топлиной магистрали к горелке)** | **1** | **горелка** | **2 000** |
| **Замена дизельной горелки на котле (без настройки по газоанализатору и без замены подводки топливной магистрали к горелке)** | **1** | **горелка** | **3 000** |
| **Демонтаж / монтаж горелки (без отключения топливной магистрали) (входит в обслуживание котла)** | **1** | **шт** | **2 000** |
| **Замена элемента горелки / датчиков котла / датчиков автоматики** | **1** | **шт** | **1 000** |
| **Замена топливного фильтра / фикс пакета / трубопровода топлива** | **1** | **шт** | **3 000** |
| **Замена картриджа топливного фильтра (входит в обслуживание котла)** | **1** | **шт** | **500** |
| **Замена погодозависимой автоматики / каскадной (без замены кабелей и датчиков)** | **1** | **шт** | **5 000** |
| **Замена простой автоматики (без замены кабелей и датчиков)** | **1** | **шт** | **3 000** |
| **Настройка погодозависимой / каскадной автоматики (без подбора кривой отопления и балансировки температуры в помещениях)** | **1** | **шт** | **10 000** |
| **Настройка простой автоматики (без подбора кривой отопления и балансировки температуры в помещениях)** | **1** | **шт** | **5 000** |
| **Замена основного / вторичного теплообменника настенного газового котла** | **1** | **шт** | **3 000 / 2 000** |
| **Замена первой / последующих секции чугунного котла (при одновременной замене)** | **1** | **шт** | **25 000 / 5 000** |
| **Замена настенного атмосферного котла, без замены обвязки, дымохода и электромонтажных работ** | **1** | **шт** | **10 000** |
| **Замена напольного котла до 50 кВт, без замены обвязки, дымохода и электромонтажных работ, без сборки теплообменника** | **1** | **шт** | **20 000** |
| **Замена напольного бойлера косвенного нагрева до 150 л без замены обвязки и электромонтажных работ** | **1** | **шт** | **10 000** |
| **Замена напольного бойлера косвенного нагрева до 300 л без замены обвязки и электромонтажных работ** | **1** | **шт** | **15 000** |
| **Насосы, смесители, элементы трубопроводов, баки** | | | |
| **Замена насоса (без демонтажа / монтажа дополнительных элементов и слива и заполнения системы отопления / водоснабжения)** | **1** | **шт** | **От 2 000** |
| **Замена 3-ходового смесителя (без демонтажа / монтажа дополнительных элементов и слива и заполнения системы отопления / водоснабжения)** | **1** | **шт** | **От 3 000** |
| **Замена шарового крана, косого фильтра (без демонтажа / монтажа дополнительных элементов и слива и заполнения системы отопления / водоснабжения)** | **1** | **шт** | **От 1500** |
| **Замена редуктора давления, фильтра тонкой очистки, клапана подпитки системы(без демонтажа / монтажа дополнительных элементов и слива и заполнения системы отопления / водоснабжения)** | **1** | **шт** | **2 000** |
| **Замена воздухоудалителя, манометра, термометра, термоманометра (без стоимости доп работ если будет необходимость)** | **1** | **шт** | **600** |
| **Замена / регулировка давления расширительного бака до 50 л (без слива / заполнения системы и разборки / сборки трубопровода)** | **1** | **шт** | **1 500 / 500** |
| **Замена / регулировка давления расширительного бака от 50 л до 150 л (без слива / заполнения системы и разборки / сборки трубопровода)** | **1** | **шт** | **3 000 / 1 000** |
| **Замена / регулировка давления расширительного бака от 150 л до 500 л (без слива / заполнения системы и разборки / сборки трубопровода)** | **1** | **шт** | **5 000 / 2 000** |
| **Сервисное обслуживание котлов** | | | |
| **Сервисное обслуживание котла до 100 кВт (газ / дизель / сильнозагрязненный дизель)** | **1** | **котел** | **5 000/6 500/8 000** |
| **Сервисное обслуживание котла до 200 кВт (газ / дизель / сильнозагрязненный дизель)** | **1** | **котел** | **6 000/8 000/10 000** |
| **Сервисное обслуживание котла до 500 кВт (газ / дизель / сильнозагрязненный дизель)** | **1** | **котел** | **7 200/9 000/12 000** |
| **Комплексные работы считаются по прайс листу на монтаж /демонтаж оборудования с добавлением доп работ, а так же накладных и транспортных расходов, или по согласованию с представителем компании ООО «ПРОМЕТЕЙ»** | | | |
| **Цены действительны при отсутствии изменений в прайс - листе организации!**  **При изменении действующего прайс - листа организации данное приложение не действительно! Действующий прайс лист находится у инженера компании при выезде на объект.** | | | |
| **Временный ремонт оборудования оплачивается в соответствии с действующим прайс листом, согласно выполненным работам.** | | | |
| **Ремонт котельного оборудования производится путем замены узлов и агрегатов отдельных устройств и оборудования.** | | | |
| **Подрядчик не производит ремонтные работы :**   * **Замена ремонт и восстановление мембран, клапанов и корпусов в расширительных баках (гидроаккумуляторах)** * **Замена ремонт и восстановление электронных и механических частей насосов** * **Замена ремонт и восстановление электронных и механических частей вентиляторов** * **Замена ремонт и восстановление электронных и механическия элементов приводов** * **Замена ремонт и восстановление элементов электронных плат** * **Замена ремонт и восстановление элементов термостатических смесителей** * **Замена ремонт и восстановление элементов многоходовых смесителей** * **Замена ремонт и восстановление элементов шаровых кранов, задвижек, вентилей** * **Замена ремонт и восстановление элементов воздухоудалителей** * **Замена ремонт и восстановление элементов предохранительных клапанов** * **Замена элементов и настройка механических и электронных манометров и термометров** * **Чистка и замена, ремонт и восстановление элементов редукторов и клапанов повышения / понижения давления** * **Сварочно – восстановительные работы по ремонту теплообменников стальных, чугунных и настенных котлов** * **Сварочно – восстановительные работы по ремонту теплообменников бойлеров** * **Сварочно – восстановительные работы по ремонту проточных теплообменников** | | | |

Ген. директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Зайцев П.В./

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

м.п. м.п.

**Приложение №4 – Акт разграничения сфер ответственностипо ТО котельного оборудования**

**Акт разграничения**

**сфер ответственности по обслуживанию котельного оборудования**

Мы, нижеподписавшиеся, представитель специализированной организации (фирмы)   
 ООО «ПРОМЕТЕЙ» в лице генерального директора г-на Зайцева П.В. и собственник (либо титульный владелец) оборудования котельной **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Границы обслуживания внутреннего газопровода с газоиспользующим оборудованием установлены следующим образом:

* вводной газопровод от установленного снаружи крана на цокольном вводе и внутренний газопровод до кранов на опуске к котельному оборудованию (прибору), включая узел учета расхода газа, обслуживает Газовая служба района;
* участок внутреннего газопровода от крана на опуске включительно к котельному оборудованию (прибору), обслуживает фирма ООО «ПРОМЕТЕЙ»;
* автоматику и электроавтоматику обслуживает фирма фирма ООО «ПРОМЕТЕЙ»;

2. В случае обнаружения неисправности или утечки газа собственник (либо титульный владелец) дает заявку:

* на участке до газового крана на опуске включительно к импортному оборудованию в газовую службу района;
* после крана на опуске к импортному оборудованию в фирму ООО «ПРОМЕТЕЙ».

3. До прибытия представителя вызванной стороны и устранения неисправности собственник либо титульный владелец обязан:

* отключить неисправные газопроводы и оборудование;
* проветрить помещение.

**Работа неисправных газовых приборов запрещается.**

4. Границы обслуживания ООО «ПРОМЕТЕЙ» трубопроводов котельного оборудования установлены следующим образом:

* по системам отопления, теплого пола, вентиляции, бассейного оборудования и т.д.- до отсечной арматуры (кранов) включительно, принадлежащих насосным группам;
* по системам водоснабжения горячей воды и рециркуляции - до кранов на выходе из бойлера включительно;
* по системе холодного водоснабжения - до группы безопасности бойлера.

5. Границы обслуживания по системе подачи дизельного топлива (применительно) - от топливного фильтра (включительно) в котельном помещении до горелочного устройства.

6. **Ответственность за исправное состояние, своевременную проверку и техническое обслуживание дымоходов и вентканалов, а также за установленное оборудование не вошедшее в настоящий Акт, проверку защитного заземления несет собственник (либо титульный владелец).**

Ген. директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Зайцев П.В./

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

м.п. м.п.

**Приложение №5 – Акт выполненных работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мастер / Инженер | | | | | **Акт №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | | | | | | | |
| **ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | **о приемке выполненных работ** | | | | | | | | | | | | | |
| **т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | **(оказанных услуг)** | | | | | | | | | | | | |  |
| **т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. | | | | | | | | | | | | | |
| **Заказчик :** | | | | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
| [**ФИО:**](http://msk-prometey.ru/) | | | | | | | **Тел:** | | |  | | |  | | |  | | |
| [**Адрес:**](mailto:mail@msk-prometey.ru/) | | | | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
|  | | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
| **Причина обращения :** | | | | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
|  | | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
| **№ п/п** | | | **Наименование** | | | | кол. | | | **ед.изм.** | | | цена ед. | | | стоимость | | |
| **1** | | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
| **2** | | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
| **3** | | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |
| **Итого** | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
| **Гарантия на материалы и работы осуществляется в соответствии с договором сервисного обслуживания котельного оборудования.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | | | | |
| ***Работы выполнены в полном объеме и в срок. Материалы поставлены согласно смете. С условиями гарантии и оплаты ознакомлен.*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подрядчик:**  **ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | **Заказчик:**  **ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | **Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | | | | | | | | |
| "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. | | | | "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. | | | | | | | | | | | | | | |
|  | м.п. | | |  | | | | м.п. | | |  | | |  | | | | |
|  |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | | | | |
| ***Замечания:*** | | | | | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | | |  | |
| ***С имеющимися замечаниями ознакомлен. Копию акта получил.*** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подрядчик:**  **ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | **Заказчик:**  **ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | | | | |
| **Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | **Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | | | | |
| "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. | | | | | | "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. | | | | | | | | | | |
|  | | м.п. | | | |  | | | м.п. | | |  | | |  | |

**Приложение №6 – Акт сервисного обслуживания**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мастер / Инженер | | **Акт № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | |
| **ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **О выполнении работ по сервисному обслуживанию котельного оборудования** | | | |
| **т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
| **т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
|  |  | от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. | | | |
| **Заказчик :** | |  |  |  | | |  | |
| [**ФИО:**](http://msk-prometey.ru/) |  | **Тел:** |  |  | | |  | |
| [**Адрес:**](mailto:mail@msk-prometey.ru/) |  |  |  |  | | |  | |
| **Замечания по работоспособности оборудования и неисправности, обнаруженные заказчиком в процессе эксплуатации котельной:** | | | | | | | | |
| **Акт проведения разового сервисного обслуживания котельного оборудования.** | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Наименование** | **кол.** | **ед. изм.** | **цена ед.** | **стоимость** | | | |
| **Работы по сервисному обслуживанию** | | | | | | | | |
| **1** |  |  |  |  |  | | | |
| **Дополнительные работы и материалы** | | | | | | | | |
| **2** |  |  |  |  |  | | | |
| **Итого** | | | | |  | | | |
| **Гарантия на материалы и работы осуществляется в соответствии с договором сервисного обслуживания котельного оборудования.** | | | | | | | | |
| ***Работы выполнены в полном объеме и в срок. Материалы поставлены согласно смете. С условиями гарантии и оплаты ознакомлен.*** | | | | | | | | |
| **Подрядчик:**  **ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **Заказчик:**  **ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | |
| **Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | |
| "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. | | "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. | | | | | | |
|  | м.п. |  | м.п. |  | | |  |
| **Замечания, рекомендации и неисправности, обнаруженные при проведении сервисного обслуживания котельного оборудования:** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Перечень работ при сервисном обслуживании котельного оборудования.** | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Вид работ** | **кол** | **состояние** | **Рекомендации** | | | | |
| **1** |  |  |  |  | | | | |
| ***С правилами и условиями проведения сервисного обслуживания котельного оборудования ознакомлен.*** | | | | | | | | |
| ***С имеющимися замечаниями ознакомлен. Копию акта получил.*** | | | | | | |  |
| **Подрядчик:**  **ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **Заказчик:**  **ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | |
| **Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | |
| "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. | | "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. | | | |
|  | м.п. |  | м.п. |  | | |  |

**Приложение №3 – Тарифные Планы ГАЗ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с газовыми котлами до 100 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 1 раз в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **14 400** | **20 700** | **27 000** |
| **2** | **18 900** | **25 200** | **31 500** |
| **3** | **23 400** | **29 700** | **36 000** |
| **4** | **27 900** | **34 200** | **40 500** |
| **5** | **32 400** | **38 700** | **45 000** |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с газовыми котлами до 200 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 1 раз в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **15 300** | **21 600** | **27 900** |
| **2** | **20 700** | **27 000** | **33 300** |
| **3** | **26 100** | **32 400** | **38 700** |
| **4** | **31 500** | **37 800** | **44 100** |
| **5** | **36 900** | **43 200** | **49 500** |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с газовыми котлами до 500 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 1 раз в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **17 280** | **24 480** | **31 680** |
| **2** | **23 760** | **30 960** | **38 160** |
| **3** | **30 240** | **37 400** | **44 640** |
| **4** | **36 720** | **43 920** | **51 120** |
| **5** | **43 200** | **50 400** | **57 600** |

Ген. директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Зайцев П.В./

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

м.п. м.п.

**Приложение №3 – Тарифные Планы ГАЗ (конденсатные котлы, сжиженный газ)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с газовыми котлами до 100 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 2 раза в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **22 500** | **28 800** | **35 100** |
| **2** | **31 500** | **37 800** | **44 100** |
| **3** | **40 500** | **46 800** | **53 100** |
| **4** | **49 500** | **55 800** | **62 100** |
| **5** | **58 500** | **64 800** | **71 100** |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с газовыми котлами до 200 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 2 раза в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **24 300** | **30 600** | **36 900** |
| **2** | **35 100** | **41 400** | **47 700** |
| **3** | **45 900** | **52 200** | **58 500** |
| **4** | **56 700** | **63 000** | **69 300** |
| **5** | **67 500** | **73 800** | **80 100** |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с газовыми котлами до 500 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 2 раза в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **27 360** | **34 560** | **41 760** |
| **2** | **40 320** | **47 520** | **54 720** |
| **3** | **53 280** | **60 480** | **67 680** |
| **4** | **66 240** | **73 440** | **80 640** |
| **5** | **79 200** | **86 400** | **93 600** |

Ген. директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Зайцев П.В./

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

м.п. м.п.

**Приложение №3 – Тарифные Планы ГАЗ/ДИЗЕЛЬ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с дизельными котлами до 100 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 2 раза в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **24 300** | **30 600** | **36 900** |
| **2** | **35 100** | **41 400** | **47 700** |
| **3** | **45 900** | **52 200** | **58 500** |
| **4** | **56 700** | **63 000** | **69 300** |
| **5** | **67 500** | **73 800** | **80 100** |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с газовыми котлами до 200 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 2 раза в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **27 360** | **34 560** | **41 760** |
| **2** | **40 320** | **47 520** | **54 720** |
| **3** | **53 280** | **60 480** | **67 680** |
| **4** | **66 240** | **73 440** | **80 640** |
| **5** | **79 200** | **86 400** | **93 600** |
| **Стоимость договора на обслуживание котельной с газовыми котлами до 500 кВт (выезд до 50 км от МКАД, сервис 2 раза в год)** | | | | |
| **Наименование тарифного плана** | | **Эконом** | **Стандарт** | **Элит** |
| **Количество экстренных выездов** | | **1** | **2** | **3** |
| **Количество котлов** | **1** | **31 500** | **39 600** | **47 700** |
| **2** | **47 700** | **55 800** | **63 900** |
| **3** | **63 900** | **72 000** | **80 100** |
| **4** | **80 100** | **88 200** | **96 300** |
| **5** | **96 300** | **104 400** | **112 500** |

Ген. директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Зайцев П.В./

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

м.п. м.п.